

## Hotarare

Privind: vanzarea unui teren in suprafata de 186 mp situat in Municipiul Rosiorii de Vede str. Oltului nr. 63-69 in temeiul dreptului de preemptiune prevazut de art. 123 alin. 3 din Legea nr. 215/2001

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede intrunit in sedinta ordinara de lucru, azi 30.05.2019:

Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului inregistrata sub nr.11498 din 24.05.2019;
- raportul de specialitate a S.P.A.D.P.P. inregistrat sub nr. 11499 din 24.05.2019;
- cererea inregistrata sub nr. 6299/2019 prin care dl. Cirjan Vlad Nicolae, solicita cumpararea unui teren situat in Municipiul Rosiorii de Vede, Oltului, 63 - 69;
- inventarul terenurilor domeniului privat al Municipiului Rosiorii de Vede inregistrat sub nr. 24509/2018;
- prevederile art. 36 din Legea nr. 18/1991 fondului funciar republicata si actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.4) si art.6) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 36, alin. 2), lit „c” , alin.5 lit.b), art. 123 alin. 3 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare;
- contractul de vanzare cumparare incheiat in data de 03.10.2013;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico – financiare din cadrul Consiliului Local;
- raportul de avizare ale comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectie mediu si agricultura din cadrul Consiliului Local;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administratie publica locala, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, juridica si de disciplina din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederile art. 45 și ale art. 115, alin (1), lit. „b” din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare,

### HOTARASTE:

Art. 1 Se declara ca apartinand domeniului privat al Municipiului Rosiorii de Vede, terenul situat in Municipiul Rosiorii de Vede, str. Oltului, nr. 63 – 69, in suprafata de 186 mp, identificat conform planului de situatie anexa, care face parte integranta din prezenta.

Art. 2 Se aproba vanzarea catre dl Cirjan Vlad Nicolae, proprietarul constructiei (atelier mecanic si sopron) situata pe str. Oltului nr. 63 - 69, a

terenului aferent acesteia in suprafata de 186 mp, in temeiul dreptului de preemțiune prevazut de art. 123 alin. 3 din legea 215/2001 republicata.

Art. 3 Se imputerniceste Primarul municipiului Rosiorii de Vede pentru semnarea contractelor de vanzare-cumparare in forma autentica.

Art. 4 Pretul vanzarii va fi stabilit pe baza de raport de evaluare executat de un expert/evaluator autorizat, aprobat de consiliul local.

Art. 5 Cheltuielile ocazionate de intocmirea raportului de evaluare si a documentatiei cadastrale, se vor suporta din bugetul local si se vor recupera de la cumparator.

Art. 6 Pretul vanzarii va fi achitat intr-o singura transa.

Art. 7 Prezenta hotarare se comunica, prin grija secretarului municipiului Rosiorii de Vede, in termenul prevazut de lege, Primarului Municipiului Rosiorii de Vede, Prefectului Judetului Teleorman, S.P.A.D.P.P. si dlui Cirjan Vlad Nicolae cu domiciliul in Comuna Vedea, Jud. Teleorman.

Presedinte de sedinta  
Consilier Local  
Piper Savu Cristiana Mirela



Contrasemneaza  
Secretar Municipiu  
Cița Mioara Iulia

Rosiorii de Vede  
Nr. 83 din 30.05. 2019

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 19 voturi „pentru”, voturi \_\_\_\_ „împotriva”, \_\_\_\_ abțineri, din totalul de 19 consilieri în funcție din care 19 prezenți.

PRESEDINTE JEDNATI  
PIPER  
SISTEMA AIBLA

ALTEA LA HCL 83/30.05.2019



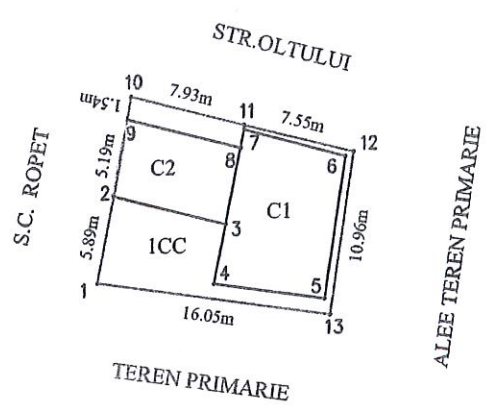
**PLAN DE SITUATIE**  
Scara 1:500

CONTINUTUL  
SECRETAR  
CITA NICOLA IULIA

*my*

Proprietar teren: MUNICIPIUL ROSIORI DE VEDE

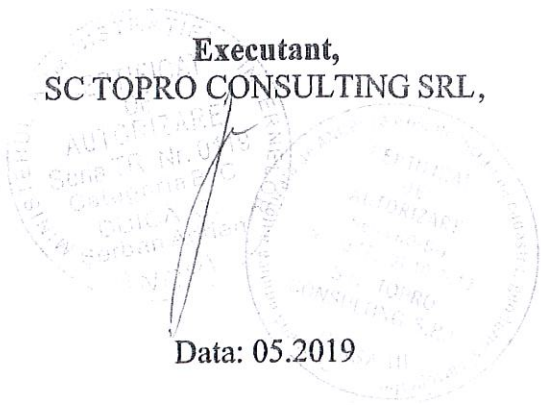
Adresa imobilului: Str.Oltului, Nr. 63-69  
Loc. ROSIORI DE VEDE  
UAT ROSIORI DE VEDE  
Jud. Teleorman



Date referitoare la teren:  
Categoria de folosinta ICC  
Suprafata de teren S= 186 mp

Date referitoare la constructii(proprietar Carjan Vlad Nicolae):  
C1 -constructie anexa S=73mp  
C2-constructie anexa S=41mp

**Executant,**  
**SC TOPRO CONSULTING SRL,**



Data: 05.2019